



## MĚSTO ÚSTÍ NAD ORLICÍ

Petr Hájek

V Ústí nad Orlicí 15. dubna 2015

Č.j.: MUUO/9405/2015/OTK/LBri

Odpověď na stížnost na navýšování pozemků v Kerharticích !!

Vážený pane předsedo, vážení členové Osadního výboru Kerhartice,

písemnou stížností ze dne 20. března 2015, která byla doručena do podatelny Městského úřadu Ústí nad Orlicí dne 23. března 2015, jste se na mě obrátili s požadavky na okamžité zastavení navážení zeminy do lokality nového nádraží a snížení výšky původní komunikace z Kerhartic do města na úroveň ostatních ploch. V dané věci mne informujete, že velmi negativně vnímáte nedostatek informací ze strany města při závažných „zásazích“ do kat. území Kerhartice.

S ohledem na výše uvedené Vám zasílám vysvětlení k rozporovaným stavebním aktivitám, které v souvislosti se stavbou modernizace železničního koridoru v k.ú. Ústí nad Orlicí a Kerhartice probíhají.

K navážení zeminy na pozemkovou parcelu uvádím, že pozemek, který přiléhá k parkovišti stavby nového nádraží, pozemková parcela č. 2543/1, v kultuře ostatní plocha, o výměře 3211 m<sup>2</sup>, k.ú. Ústí nad Orlicí je ve vlastnictví města. Na uvedenou pozemkovou parcelu má město se stavebníkem uzavřenou Smlouvu o právu k provedení stavby, která byla schválena usnesením RM č. 395e)/2011 ze dne 11. dubna 2011 a následně podepsána dne 18. dubna 2011. Na základě této skutečnosti uvedený pozemek mimo jiné figuruje v platném stavebním povolení pro stavbu „Průjezd železničním uzlem Ústí nad Orlicí“ (rozhodnutí Drážního stavebního úřadu č.j.: DUCR – 556/12/sj ze dne 10. ledna 2012) v taxativním výčtu pozemků k umístění stavby nádraží. Platnost stavebního povolení je stanovena do 31. 12. 2015, a to včetně zkušebního provozu. Navážení vytěžené zeminy na městský pozemek probíhá tedy v souladu s platným stavebním povolením. Pokud následně nebude ošetřeno ještě povolením terénních úprav, jedná se pouze o dočasné úložiště.

K ponechání původní výšky staré komunikace lze v současné době uvést, že stavba komunikace byla povolena na základě řádně zpracované a ověřené projektové dokumentace. Stavba v současné době probíhá a není tedy dokončena. Nebude-li stavba provedena v souladu se schváleným projektem, je povinností stavebního úřadu dané nedostatky projednat a zjednat nápravu.

Věřím, že jsem vám situaci ohledně pozemků a staré komunikace do Kerhartic dostatečně vysvětlil. V případě nějakých dalších vašich připomínek, podnětů či nejasností jsem připraven k danému tématu svolat osobní jednání.

S pozdravem

Vážený pan  
Daniel Rössler  
předseda OV Kerhartice  
Sokolská 120  
562 04 Ústí nad Orlicí